

Compte-rendu de l'Assemblée Générale et Réunion Publique de l'Union de Quartier Mutualité-Préfecture du Jeudi 6 avril 2017

Élus présents :

Conseil Municipal : M. Antoine Back, délégué du secteur 2, M. Pascal Clouaire (Démocratie Locale), M. Alain Denoyelle (Action Sociale), M. Matthieu Chamussy, conseiller municipal d'opposition,

Conseil régional AURA : Mme Sandrine Chaix (UDI)

Représentants d'organismes municipaux:

M. Bartolomiej Barcik, membre du Cabinet du Maire, Mme Marie-Madeleine Bougnoux (Action Territoriale Secteur 2),

Excusés :

Conseil municipal : M. Eric Piolle, maire de Grenoble, Mme Elisa Martin 1^e adjointe (Parcours Éducatif et Tranquillité Publique), M. Sadok Bouzaiene, (Sport), Mme Lucile Lheureux (Espaces Publics et Nature en Ville), M. Fabien Malbet (École et Patrimoine scolaire), Maryvonne Boileau, (Politique de la Ville).

Autres Élus : M. Jean-Pierre Barbier, président du Conseil Départemental de l'Isère.

Autres personnalités : M. le préfet de l'Isère, Mme Hélène Viallet (Archives Départementales), M. Serge Gros, (Conseil Architecture Urbanisme Environnement), M. Stéphane Lafranceschina (École publique élémentaire Menon), Mme Vermandé (École Maternelle Cornélie Gémond).

Unions de Quartiers et Maison des Jeunes et de la Culture voisines : UQ Centre-Ville et Exposition-Bajatière, MJC Allobroges.

Rapports moral

M. Claude Béguin, président de l'Union de Quartier Mutualité-Préfecture, présente le rapport moral de l'association, à l'aide d'un document préparé avec un programme de présentation « power-point ». Le plan de ce rapport est celui repris lors des questions posées aux élus lors de la réunion publique.

Ce rapport est adopté à l'unanimité des présents.

Rapport financier

Mme Emmanuèle Germinario, trésorière de l'association, présente le rapport financier : dépenses 3 205 € (dont celles pour l'organisation des fêtes organisées par l'UQ et la MJC Mutualité (fête de la Lumière du 13 décembre et marché aux fleurs du 14 mai 2016) et l'impression du journal annuel « Les Nouvelles »), recettes 3 753 €, dont la subvention de fonctionnement (500 €) et les subventions pour la Fête de la Lumière 2016 (800 € du Conseil Municipal et 800 € de Fonds de Participation aux Initiatives des Habitants), les adhésions (450 €), les ventes de bougies, la publicité dans le journal et divers soutiens (environ 1200 €). Le résultat est de 549 €.

Ce rapport est adopté à l'unanimité des présents.

Réponses aux questions posées par l'UQMP (CA et habitants) aux élus présents

Urbanisme

Projets de mise en valeur des terrains de sport Bd des Adieux et Avenue Saint Roch

Le terrain multi-sport de l'avenue Saint Roch-rue du Souvenir devrait pouvoir être utilisé (avec planning) entre autres par les écoles des quartier Ile Verte et Mutualité-Préfecture (vestiaire, toilettes...). L'étude du réaménagement a été effectuée par les services et est prête. Reste la question du financement. Il est indiqué que la réfection du « skate-park » sur le secteur 1 a été considérée comme prioritaire. Un habitant s'étonne des frais engagés pour des travaux dans le cimetière qui ne lui semblaient pas prioritaires.

Le terrain omnisport devant la façade du bastion (Bd des Adieux) est très utilisé et très abîmé (risque d'accident du fait de décollement). Le financement est à trouver. Pas de projet dans l'immédiat pour l'ancien terrain de tennis très endommagé sur la droite. Il est suggéré de présenter un projet dans le cadre du Budget Participatif.

Entretien de bâtiments

Nous (l'UQMP) et l'atelier Bois de la MJC Mutualité signalent un mauvais entretien du Bâtiment du Bastion Bd des Adieux. Il s'agit de la toiture : il y a des fuites d'eau et les chenaux au dessus de la fresque de la façade ne sont en état de fonctionnement que sur une faible longueur. Cela risque, à terme, de dégrader la fresque de l'Union de Quartier. Les services ont bien noté.

Avenir des Bâtiments patrimoniaux du Quartier peu ou mal utilisés : Partie centrale du Musée-Bibliothèque, Orangerie, Caserne de l'Alma, Archives Départementales

Le Musée-Bibliothèque n'est utilisé que sur ses deux ailes Plateforme et salle d'exposition. La partie centrale est fermée pour des contraintes de sécurité et de toiture. Un projet de médiathèque multi-média assurant l'agrandissement de la Bibliothèque Municipale du Centre-ville est soutenu par des habitants. Rien de nouveau actuellement.

La grande Orangerie (entre la MNEI et le Rectorat) fait l'objet d'un projet soutenu par le Collectif « Orangerie ». Il est prévu une organisation en quatre espaces : un café-resto, un espace central mutualisé à programmation participative, la médiathèque de la MNEI et des ateliers pour favoriser le faire ensemble. Il est indiqué qu'en juin prochain, ce projet sera examiné par la Ville dans le cadre de l'opération « graine de projet »

La Caserne de l'Alma accueille dans son bâtiment donnant rue Cornélie-Gémond des bureaux de recrutement pour l'Armée, les bâtiments plus en arrière logent les équipes militaires qui assurent la sécurité en ville (Opération Sentinelle, dans le cadre du Plan Vigipirate). En conséquence, le projet de construction d'un Foyer pour Personnes Âgées, sur le territoire triangulaire Chanrion-Alma appartenant à cette caserne, est repoussé.

Quel est l'avenir du bâtiment des Archives Départementales (rue Auguste Prudhomme), devant déménager au second semestre 2020 à Saint Martin d'Hères pour avoir des locaux plus grands ? Le Conseil Départemental devrait nous communiquer ses projets mais n'a pas encore pris de décision.

Permis de construire d'un immeuble Chemin de Halage

Le permis de construire d'un immeuble a été déposé. A ce jour rien de nouveau.

Projet de fresque rue Haxo, sur la façade des serres

A la demande des habitants, l'idée d'une fresque sur ce mur, rue Haxo, sur le thème de plantes et fleurs avec l'effigie de Dominique Villars, fait son chemin. Le projet est étudié par l'Antenne de Secteur : devis d'artistes, avis de la Direction des Affaires Culturelles (section « Street Art »). L'avis des habitants sera recueilli (constitution d'un jury ?). Ce devrait être dans l'année.

Problèmes de société, Cadre de vie et Espaces Publics, Voirie

Problèmes de Société

Prostitution : nous sommes toujours affrontés au problème de la prostitution nocturne dans notre quartier (notamment place Bir-Hakeim et aux carrefours des rues Malakoff et Joseph Chanrion et aussi au carrefour de cette rue avec le Bd Jean Pain, c'est-à-dire à la fois près du Forum, siège de Grenoble-Alpes Métropole et près de la Mairie). Nous constatons une moindre activité ces derniers mois, mais le phénomène persiste. Il nous est signalé qu'un réseau a été démantelé récemment. Est rappelée l'action d'associations telles que l'APPART, le Nid et Magdalena. Ce spectacle est affligeant (très jeunes prostituées). Les habitants insistent sur les problèmes induits : propreté et d'hygiène (détritus dans les buissons en bordure du parking proche du square de la Mutualité). Des habitants du 5 et 7 rue Malakoff ont signalé des problèmes de bruit et de début d'incendie dans une des caves de l'immeuble.

Campement Avenue de Valmy : À la limite de notre territoire, avenue de Valmy, au milieu de l'ex-échangeur des Sablons, un campement de plus d'une vingtaine de tentes est installé. L'adjoint à l'Action Sociale nous indique qu'il s'agit de citoyens extra-européens des Balkans (Macédoine, Kosovo et Albanie). En tant que demandeurs d'asile, ils ont droit à un hébergement. Ils font donc une demande d'asile, qui en général est rejetée, car il s'agit de demandeurs économiques. Dans l'immédiat les problèmes suivants doivent être traités : accès à l'eau, sanitaires, évacuation des déchets, scolarisation des enfants. Les compétences de la Ville et de l'État pour résoudre ce problème sont très imbriquées. Les habitants des immeubles Gallieni sont inquiets.

Propreté : Le mécontentement des habitants est très fort. Propreté des trottoirs et caniveaux, des bosquets sur les placettes ou squares (canettes, papiers gras, mouchoirs en papier, sacs plastiques imbriqués dans les buissons). Les lendemains de match, c'est encore pire dans notre quartier. Nous admettons que certains de nos concitoyens pourraient ne pas jeter tout cela, mais quand un minimum n'est pas assuré, cela n'incite pas à éviter les comportements incivils. S'ajoutent les déjections des pigeons dont certains sont nourris par quelques habitants (incivilité) et les traces sur les trottoirs du parcours de l'Ultra-Trail-Quatre-Massifs datant de l'an dernier qui ne s'effacent pas. Il est indiqué que le Service de la Propreté Urbaine (235 agents) est en réorganisation. La politique des années précédentes était axée sur la mécanisation, ce qui est inefficace pour la propreté des squares et jardins publics.

À quand une solution satisfaisante ?

Incivilités : plusieurs types d'incivilité sont signalés :

- utilisation tardive (même au milieu de la nuit) du terrain de sport Bd des Adieux (bruit et aboiement de chien accompagnant les joueurs),

- nourriture de pigeons,
- déjections canines malgré la présence de distributeurs de sacs prévus à cet effet,
- circulation de vélos sur les trottoirs à grande vitesse,
- stationnement incivil de véhicules sur des trottoirs étroits (ex rue Saint Ferjus côté Sud)
- stationnement incivil de véhicules dans le Parc de l'Île Verte en face du n° 9 de l'Avenue Saint Roch, profitant de l'absence de barrière amovible sur un chemin piétonnier.

Voirie

Stabilité de la voirie rue Eugène Faure devant le n° 15 : l'étude technique est faite. Les travaux devraient être réalisés en 2017 (Métro).

Stationnement : Plusieurs habitants s'expriment au sujet du Parking Bd du Maréchal Leclerc (côté Ouest) qui est maintenant entièrement réservé à l'Hôtel de Police (le plus souvent loin d'être totalement occupé). Un épisode précédent avait laissé penser que sur ce terrain appartenant à l'État, 1/3 serait réservé à l'Hôtel de Police et 2/3 pour les habitants ! Il nous est indiqué que la Police Nationale a financé cette nouvelle organisation ! Nous avons l'impression qu'il s'agit d'une annexion au préjudice des habitants du quartier !

Cadre de vie

Arrosage : Est rappelé le problème d'arrosage des pelouses Place Jean Moulin pendant l'été dernier. Ce qui a entraîné la mort de 8 arbres sur cette place.

Épisode neigeux : Est rappelée aussi la mauvaise gestion de l'épisode neigeux de janvier : en particulier les quais des stations de tram et des bus étaient soit des « bains de pied » soit des surfaces glissantes ou avec des obstacles gelés difficiles à franchir.

Tags : Sont montrés des tags dans le quartier (en particulier au pied de l'immeuble du Forum, siège de Grenoble-Alpes-Métropole !). Une équipe de « dé-taggeurs » intervient si les inscriptions ont un caractère répréhensible (injures ...). Il faudrait prendre les taggeurs sur le fait (? peine alternative).

Demandes en cours :

- signalétique des locaux rue Josph Chanrion (au 10 et au 33bis) : en cours
- demande d'installations de « copeaux » sur les cheminements piétonniers pour traverser la pelouse Place Jean Moulin, pour aller au jardin Partagé depuis le trottoir de la rue Malakoff juste après le « Porte Très-Cloîtres », sans cela les cheminements piétonniers par temps de pluie sont impraticables.

Demandes obtenues récemment :

Élagage des arbres Place Bir-Hakeim

Installation d'un banc supplémentaire Place Jean Moulin

Partenariat UQMP - MJC Mutualité, activités et convivialité

Partenariat UQMP – MJC : L'Union de Quartier travaille très étroitement en partenariat avec la MJC Mutualité. Les réductions annoncées du financement de la MJC Mutualité inquiètent beaucoup les membres de l'UQMP dont la plupart sont adhérents de la MJC.

Le Jardin Partagé Mutualité, « Gren d'Eulalie » : Il s'agit d'une surface à jardiner de 500 m² environ, derrière le bastion, en retrait de la rue Malakoff. Nous envisageons qu'une partie de

ce terrain soit mis à disposition en parcelles individuelles pour des jardiniers volontaires (inscriptions à la MJC).

Rappel des Animations de l'année :

- Mardi 13 décembre 2016, **fête de la Lumière**

- Nous prévoyons un **Marché aux Fleurs**, le samedi 06 mai, préparé par les trois Unions de Quartier (Mutualité-Préfecture, Exposition-Bajatière et Centre-Ville sur l'Esplanade des Diables Bleus (partie Ouest du Parc Mistral).

Lien avec d'autres organismes et associations

Liens avec le CLUQ et LAHGGLO : Nous participons par l'un ou l'autre membre du bureau aux activités d'organismes fédérateurs à des degrés divers des Unions de Quartier : le CLUQ (Comité des Unions de Quartier de Grenoble) et ses commissions et LAHGGLO (Les Associations d'Habitants du Grand Grenoble : Lien et Ouverture). Signalons une volonté de convergence entre les deux associations, dans le cadre des transferts de compétence entre la commune de Grenoble et Grenoble-Alpes Métropole.

Articulation UQ et CCI : La Démocratie Participative fonctionne à Grenoble avec les deux instances les Unions de Quartiers (associations d'habitants fonctionnant depuis longtemps à Grenoble, 90 ans pour l'Ile Verte, 44 ans pour l'UQMP) et les Conseils Citoyens Indépendants (ayant remplacé ses Conseils de Secteurs) qui existent depuis la Loi Vaillant (2002). Le CCI C dont nous dépendons s'étend sur le territoire des UQ Rive Droite, Notre-Dame, Ile Verte et Mutualité-Préfecture. Les budgets sont différents. L'adjoint en charge de la Démocratie Participative indique que, avant l'été sera signé le Pacte entre la Ville et le CLUQ et qu'une réflexion sur l'articulation et l'équilibre CCI / UQ sera conduite.

Antenne du Secteur 2 : Il est rappelé que le lien pour présenter les demandes des habitants souvent argumentées par les CA des Unions de Quartier est assuré par le « guichet unique » de l'Antenne du Secteur 2 (1 bis Place de Gordes ou territoire.secteur2@grenoble.fr). Pour des demandes plus ponctuelles, le Fil de la Ville : 0800 12 13 14.